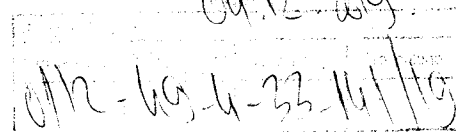


Broj: 03-017-1169/2019  
Dana: 29.11.2019. godine

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO-SANSKI KANTON  
VLADA UNSKO-SANSKOG KANTONA



SKUPŠTINA UNSKO-SANSKOG KANTONA

PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti za eksproprijaciju dijela parcele u posjedu OŠ Hasan Mujezinović Liskovac (sadašnjeg naziva JU OŠ „Liskovac“ Liskovac), dostavlja se;-

Na osnovu člana 181. Poslovnika Skupštine Unsko-sanskog kantona („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 9/17), u prilogu vam dostavljamo Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti za eksproprijaciju dijela parcele u posjedu OŠ Hasan Mujezinović Liskovac (sadašnjeg naziva JU OŠ „Liskovac“ Liskovac), uz sljedeće:

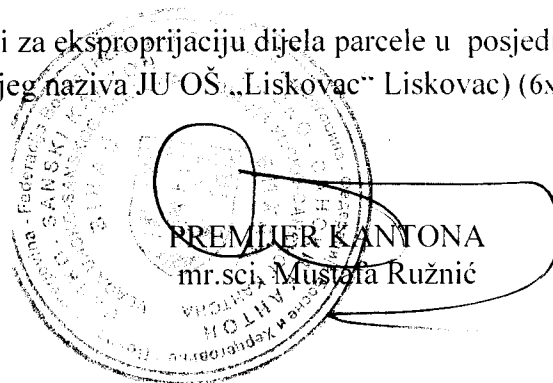
O b r a z l o ž e n j e

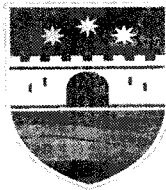
Vlada Unsko-sanskog kantona je na sjednici održanoj dana 29.11.2019. godine razmatrala i utvrdila Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti za eksproprijaciju dijela parcele u posjedu OŠ Hasan Mujezinović Liskovac (sadašnjeg naziva JU OŠ „Liskovac“ Liskovac), obrađivača Ministarstva obrazovanja, nauke, kulture i sporta i isti vam dostavljamo na dalje odlučivanje.

S poštovanjem,

Prilog: Prijedlog Odluke o davanju saglasnosti za eksproprijaciju dijela parcele u posjedu OŠ Hasan Mujezinović Liskovac (sadašnjeg naziva JU OŠ „Liskovac“ Liskovac) (6x)

Dostavljeno:  
1. Naslovu  
2.a/a





Na osnovu člana 16. Zakona o Vladi Unsko-sanskog kantona („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 5/08), Vlada Unsko-sanskog kantona, na sjednici održanoj dana 29.11.2019. godine, d o n o s i

## ZAKLJUČAK

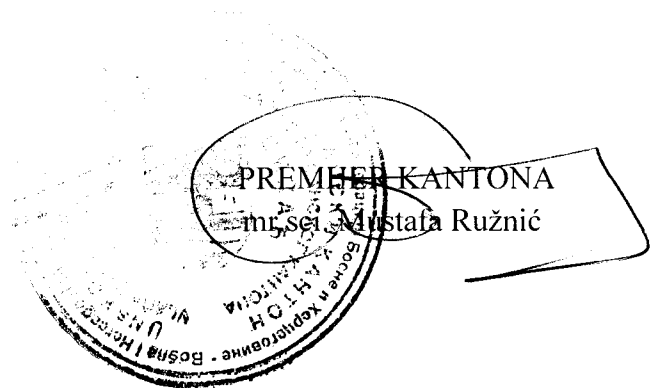
### I

Utvrdjuje se Prijedlog Odluke kojom se prihvata prijedlog JU „Komunalno-stambeni fond“ grada Cazina za eksproprijaciju bez naknade dijela parcele u površini od 331 m<sup>2</sup> od k.č. br. 1220/1 „Liskovac“, zgrada obrazovanja i zemljište uz privrednu zgradu u ukupnoj površini od 5.592 m<sup>2</sup> upisana u pl. broj: 213 k.o. Liskovac, posjed DR SV Osnovna škola Hasan Mujezinović, Liskovac, što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja dio k.č. broj: 787/1, državno vlasništvo, upisano u zk. ulošku broj: 2 k.o. Peći, u svrhu izgradnje trotoara „Liskovac“ – Centar u MZ Liskovac, s tim da se uputi Skupštini Unsko-sanskog kantona na dalje odlučivanje.

### II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 03-017-1169/2019  
Bihać, 29.11.2019. godine



Na osnovu člana 11. m) odjeljka A poglavlja V Ustava Unsko-sanskog kantona-prečišćeni tekst ( „Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj: 1/04 i 11/04), člana 95. stav 1. Poslovnika Skupštine Unsko-sanskog kantona ( „Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj:9/2017), i Zakona o eksproprijaciji ( „Službene novine Federacije BiH, br.70/07, 36/10, 25/12 i 34/16), na prijedlog Vlade Unsko-sanskog kantona, Skupština Unsko-sanskog kantona, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2019. godine, donijela je:

#### ODLUKU

o davanju saglasnosti za eksproprijaciju dijela parcele u posjedu OŠ Hasan Mujezinović Liskovac (sadašnjeg naziva JU OŠ „Liskovac“ Liskovac)

#### I

Daje se saglasnost na prijedlog JU „Komunalno – stambeni fond“ grada Cazina za eksproprijaciju bez naknade dijela parcele u površini od 331 m<sup>2</sup> od k.č.br. 1220/1, „Liskovac“, zgrada obrazovanja i zemljište uz privrednu zgradu u ukupnoj površini od 5592 m<sup>2</sup> upisana u pl. broj: 213 k.o. Liskovac, posjed DR SV Osnovna škola Hasan Mujezinović, Liskovac, (sadašnjeg naziva JU OŠ „Liskovac“ Liskovac) što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja dio k.č. broj: 787/1, državno vlasništvo, upisano u zk. ulošku broj: 2 k.o. Peći, u svrhu izgradnje trotoara „Liskovac“ – Centar u MZ Liskovac.

#### II

Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Unsko-sanskog kantona“.

Broj:  
Bihać,

Predsjedavajući Skupštine  
Unsko-sanskog kantona

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO SANSKI KANTON  
KANTONALNO PRAVOBRANILAŠTVO  
BIHAĆ

Broj: KP-198/18  
Datum; 13.11.2019. godine

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO-SANSKI KANTON  
BIHAĆ

10  
2455

PRIMLJENO	13-11-2019		
Organizaciona jedinica	Šifra	Broj	Istor paloga
10	31	9345	2/3

19

MINISTARSTVO OBRAZOVANJA, NAUKE, KULTURE I SPORTA  
BIHAĆ

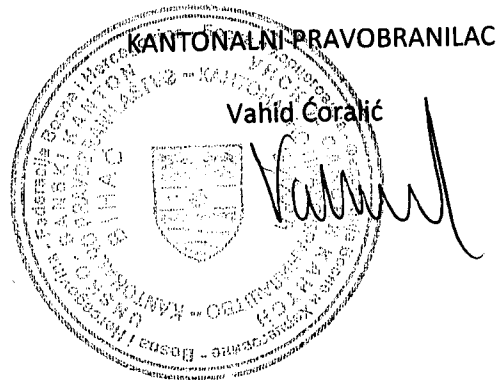
Na osnovu odredaba stava 2 člana 14 Zakona o pravobranilaštvu („Sl. glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 20/04 i 08/17), rješavajući po zahtjevu Ministarstva obrazovanja, nauke, kulture i sporta Bihać broj: 10-31-9345-2/2019 od 31.10.2019. godine, daje se

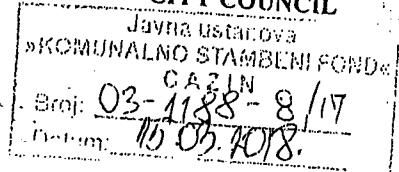
MIŠLJENJE

Nakon uvida u prijedlog Odluke o davanju saglasnosti za eksproprijaciju dijela parcele u posjedu OŠ Hasan Mujezinović Liskovac (sadašnjeg naziva JU OŠ „Liskovac“ Liskovac) koju treba da donese Skupština USK-a radi izjašnjenja o činjenicama u vezi sa eksproprijacijom po osnovu prijedloga za eksproprijaciju u svrhu izgradnje trotoara „Liskovac“-Centar u MZ Liskovac za JU „Komunalno stambeni fond“ Općine Cazin, kao korisnika eksproprijacije, ističemo da je prijedlog odluke urađen u skladu sa pozitivnim propisima, ali pod uvjetom da nisu narušeni propisani pedagoški standardi školskog prostora.

Dostavljeno:

Naslovu  
-a/a





Br: 01/GV-31-3546/18  
Datum: 22.02.2018.godine

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Sl. novine FBiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i člana 8. Statutarne Odluke o organizaciji Grada Cazina u skladu sa Zakonom o Gradu Cazinu („Službene novine Grada Cazina, broj: 1/17), postupajući po prijedlogu Gradonačelnika Grada Cazina, broj: 01/GN-05-31-789/18, Gradasko vijeće na IX redovnoj sjednici održanoj dana 22.02.2018.godine u Cazinu donosi:

**O D L U K U**  
o utvrđivanju javnog interesa

I Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac, te da se za potrebe realizacije navedenog projekta, može pristupiti potpunoj eksproprijaciji dijela nekretnina, i to:

- dio u površini od 134 m<sup>2</sup> od k.č.broj: 1232, „Liskovac“, kuća, zgrada i oranica/njiva 5.klase u ukupnoj površini od 3.674 m<sup>2</sup>, upisana u pl.broj: 666 k.o.Liskovac, posjed IZ u BiH, Medžlis IZ Cazin, Vakuf u džematu Liskovac, što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja dio k.č.broj: 4606/4, upisan u zk.ulošku broj: 2933 k.o.Peći (Zemljišnoknjižni uložak uništen prema dopisu Zemljišnoknjižnog ureda broj: 020-0-RZ-17-000920 od 09.11.2017.godine),
- dio u površini od 37 m<sup>2</sup> od k.č.broj: 1221/2, „Liskovac“, kuća, zgrada i zemljište uz privrednu zgradu u ukupnoj površini od 956 m<sup>2</sup>, upisana u pl.broj: 775 k.o.Liskovac, posjed DD „Agrokomerc“ Velika Kladaš, što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja dio k.č.broj: 4606/14, upisan u zk.ulošku broj: 2932 k.o.Peći (Zemljišnoknjižni uložak uništen prema dopisu Zemljišnoknjižnog ureda broj: 020-0-RZ-17-000920 od 09.11.2017.godine),
- dio u površini od 331 m<sup>2</sup> od k.č.broj: 1220/1, „Liskovac“, zgrada obrazovanja i zemljište uz privrednu zgradu u ukupnoj površini od 5.592 m<sup>2</sup>, upisana u pl.broj: 213 k.o.Liskovac, posjed DR SV Osnovna škola Hasan Mujezinović, Liskovac, što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja dio k.č.broj: 787/1, državno vlasništvo, upisano u zk.ulošku broj: 2 k.o.Peći
- dio u površini od 9 m<sup>2</sup> od k.č.broj: 1220/4, „Liskovac“, zemljište uz privrednu zgradu u ukupnoj površini od 736 m<sup>2</sup>, upisana u pl.broj: 214 k.o.Liskovac, posjed DR SV Skupština Opštine Cazin, što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja dio k.č.broj: 787/21, državno vlasništvo, upisano u zk.ulošku broj: 151 k.o.Peći
- dio u površini od 3 m<sup>2</sup> od k.č.broj: 1219/1, „Liskovac škola“, zgrada obrazovanja u površini od 1.646 m<sup>2</sup>, upisana u pl.broj: 213 k.o.Liskovac, posjed DR SV Osnovna škola Hasan Mujezinović, Liskovac, što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja dio k.č.broj: 787/1, državno vlasništvo, upisano u zk.ulošku broj: 2 k.o.Peći, dio k.č.broj: 787/3, državno vlasništvo, upisano u zk.ulošku broj: 1365 k.o.Peći

Površine koje su navedene u Odluci o utvrđivanju javnog interesa nisu konačne i iste će se naknadno utvrditi u toku postupka eksproprijacije, nakon što imenovani vještak geodetske struke dostavi nalaz i mišljenje sa tačno naznačenim površinama.

II Na dobrima u opštoj upotrebi i dobrima na kojima niko nema upisano vlasništvo ne mogu se sticati prava i iste ne mogu biti predmet postupka eksproprijacije.

k.č.broj: 3319, „Škrgiči“, prilazni put u površini od 51.997 m<sup>2</sup>, upisana u pl.broj: 211 k.o.Liskovac, posjed DR.SV JAVNO DOBRO-PUTEVI sa dijelom 1/1, što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja dio k.č.broj: 828, JAVNO DOBRO upisan u zk.ulošku broj: 587 k.o.Peći,

III Utvrđuje se da je JU „Komunalno-stambeni fond“ Cazin korisnik potpune eksproprijacije za izgradnju trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac.

IV U postupku eksproprijacije dio ekspropisane površine za koje se utvrđuje javni interes, a na kojima se stiče pravo vlasništva imaju se upisati u Zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Cazinu i Katastarskom operatu Grada Cazina kao „JAVNO DOBRO“ putevi.

V Ova odluka stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Grada Cazina.

### O b r a z l o ž e n j e

Dana 16.02.2018. godine pod našim brojem: 05-31-789/18 ovom organu je podnesen prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za potpunu eksproprijaciju zemljišta opisanog u dispozitivu Odluke radi izgradnje trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac, od strane ovlaštenog lica JU „Komunalno-stambeni fond“ Cazin.

U prijedlogu se navodi da se izgradnja trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac, vrši u cilju unapređenja infrastrukturne izgradnje lokalne i nekategorisane putne mreže na ovom dijelu Grada Cazina.

U postupku izrade nacrt/prijedloga predmetne odluke utvrđeno je da opisani prijedlog ispunjava formalne zakonske uslove u skladu sa članom 16. Zakona o eksproprijaciji („Sl. novine FBiH“ broj: 70/07 i 36/10).

Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za potpunu eksproprijaciju, kako je gore navedeno, broj: 03-1188-7/17 od 15.02.2017. godine zaveden pod našim djelovodnim brojem: 05-31-789/18 od 16.02.2018. godine, sadrži sve podatke Elaborata eksproprijacije i to: Rješenje o urbanističkoj saglasnosti broj: 04-23-5357/17 od 30.11.2017. godine, Izvod iz posjedovnog lista broj: 666, 775, 213, 214, 211, sve k.o. Liskovac, Zemljišnoknjižni izvadak broj: 2, 151, 1365, 587, sve k.o. Peći, Dopis Zemljišnoknjižnog ureda broj: 020-0-RZ-17-000920 od 09.11.2017. godine, Elaborat za eksproprijaciju izgradnja trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac od 09.10.2017. godine, Zapisnik o utvrđivanju procjeni tržišne vrijednosti nekretnina broj: 02-15-17756/17 od 05.01.2018. godine.

JU „Komunalno stambeni fond“ Cazin ima svojstvo korisnika eksproprijacije prema članu 6. Zakona o eksproprijaciji kojim je određeno da se eksproprijacija može vršiti za potrebe Federacije BiH, kantona, grada, općine, javnih preduzeća i javnih ustanova ako zakonom nije drukčije određeno.

Financijska sredstava (troškove) za sprovođenje odluke odnosno postupka eksproprijacije snosi korisnik eksproprijacije.

Pravni osnov za donošenje Odluke sadržan je u članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji kojim je određeno da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekt u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

Prema tome, nadležna služba ispitala je postojanje formalnih uslova za utvrđivanje javnog interesa i utvrdila da isti postoje, a gradsko vijeće raspravlja i donosi odluku da li je u konkretnom slučaju ispunjen materijalni uslov za donošenje odluke a to je javni interes za izgradnju trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac, Grad Cazin.

Ovom Odlukom utvrđuje se javni interes za parcele navedene u stavu I i s njom se ne rješavaju imovinsko-pravni odnosi u vezi sa predmetnim parcelama. Imovinsko-pravni odnosi rješavaju se u posebnom postupku pokrenutom po prijedlogu za eksproprijaciju u skladu sa članom 21. i članom 24. Zakona o eksproprijaciji („Sl. novine FBiH“ broj: 70/07, 36/10, 25/12, 34/16).

Površine koje su navedene u Odluci o utvrđivanju javnog interesa nisu konačne i iste će se naknadno utvrditi u toku postupka eksproprijacije, nakon što imenovani vještak geodetske struke dostavi nalaz i mišljenje sa tačno naznačenim površinama.

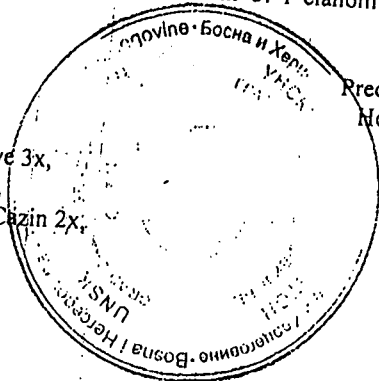
Utvrđivanjem javnog interesa po podnesenom zahtjevu, kao i tim da će se usvajanjem odluke o utvrđivanju javnog interesa utvrditi korisnik eksproprijacije, isti će u skladu sa članom 21. stav 1. Zakona o eksproprijaciji FBiH („Sl. novine FBiH“ broj: 70/07, 36/10, 25/12, 34/16), podnijeti prijedlog za eksproprijaciju nadležnoj Gradskoj službi za upravu, koja će postupiti u skladu sa članom 69. i 147. Zakona o upravnom postupku („Sl. novine FBiH“, br: 2/98 i 48/99), provesti sve potrebne ispitne radnje, utvrditi bitne činjenice te u skladu sa članom 24.-28. Zakona o eksproprijaciji FBiH u članom 200. Zakona o upravnom postupku, podneseni prijedlog usvojiti rješenjem za eksproprijaciju kojim će se ekspropisana površina upisati kao „JAVNO DOBRO“ putevi.

Primjenom odredaba članova 14. do 16. a u vezi sa odredbama članova 3.; 4.; 6. Zakona o eksproprijaciji odlučeno je kao u dispozitivu Odluke.

Protiv ove odluke ne može se izjaviti žalba ali se može voditi upravni spor podnošenjem tužbe u zakonskom roku od 30 dana od dana prijema, prema članu 16. stav. 5. Zakona o eksproprijaciji za čije je vođenje u konkretnom slučaju nadležan kantonalni sud u Bihacu u skladu sa članom 5. i članom 18. Zakona o upravnim sporovima („Službene novine FBiH broj: 9/05).

Dostaviti:

1. Gradonačelniku,
2. Gradskom pravobranioocu,
3. Službi za imovinsko-pravne poslove 3x,
4. Službi za stručne poslove GV-a 6x,
5. JU "Komunalno - stambeni fond" Cazin 2x,
6. Evidencija,
7. Arhiva



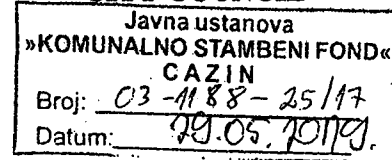
Predsjedavajući GV-a:  
Nozanović Rifet

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Unsko-sanski kanton  
Grad Cazin  
GRADSKO VIJEĆE



Bosnia & Herzegovina  
Federation of Bosnia & Herzegovina  
Una-Sana Canton  
City of Cazin  
CITY COUNCIL

Broj:01/GV-31-6614/19  
Datum:27.05.2019.godine



Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine FBiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16) i Statutarne Odluke o organizaciji Grada Cazina od dana 22.05.2017. godine, postupajući po prijedlogu Gradonačelnika Grada Cazina, broj: 01/GN-05-31-1281/18, Gradsko vijeće Grada Cazin na XVIII redovnoj sjednici održanoj dana 27.05.2019.godine u Cazinu, donijelo je:

#### ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o utvrđivanju javnog interesa, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine

1. MIJENJA SE Odluka o utvrđivanju javnog interesa, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine, objavljena u „Službenim novinama Grada Cazin“, br. 3/18 od 15.03.2018. godine, na način što se u stavu I. dispozitiva citirane Odluke, **UTVRĐUJE** da je od javnog interesa izgradnja trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac, grad Cazin i da se može pristupiti potpunoj eksproprijaciji na dijelu zemljišta u površini od 3 m<sup>2</sup> od k.č. 1219/2, „Liskovac“, Pašnjak 3. klase u površini od 22000 m<sup>2</sup> i Pašnjak 2. klase u površini od 7019 m<sup>2</sup> upisana u Posjedovni list broj: 2145 k.o. Liskovac u posjedu Općine Cazin, Cazin, Trg Alije Izetbegovića, sa udjelom posjeda od 1/1, što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja dio k.č. 787/3 upisana u z.k. ul. 1365 k.o. SP\_Peći u državnom vlasništvu i dio k.č. 787/1 upisana u zk. ul. 2 k.o. SP\_Peći u državnom vlasništvu, dok se **BRISJE** stav I, tačka 5. kojom je utvrđen javni interes za potpunu eksproprijaciju u površini od 3 m<sup>2</sup> od k.č. 1219/1, „Liskovac škola“, zgrada obrazovanja u površini od 1.646 m<sup>2</sup> upisana u PL 214 k.o. Liskovac, posjed DR SV Osnovna škola Hasan Mujezinović, po starom operatu označena kao dio k.č. 787/1 upisana u zk. ul. 2 k.o. SP\_Peći i dio k.č. 787/3 upisana u zk ul. 1365 k.o. SP\_Peći.

2. U ostalim dijelovima Odluka o utvrđivanju javnog interesa, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine, ostaje nepromijenjena.

3. Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenim novinama Grada Cazin.

#### O b r a z l o ž e n j e

Dana 29.03.2019. godine, kod ovog Organa, zaprimljen je prijedlog za dopunu Odluke o utvrđivanju javnog interesa, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine, evidentiran pod brojem: 05-31-1281/19.

U prijedlogu se navodi da je uvidom u Odluku o utvrđivanju javnog interesa, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine, utvrđeno da je prilikom izrade odluke, izostavljena parcela označena kao k.č. 1219/2, „Liskovac“, Pašnjak 3. klase u površini od 22000 m<sup>2</sup> i Pašnjak 2. klase u površini od 7019 m<sup>2</sup> upisana u Posjedovni list broj: 2145 k.o. Liskovac u posjedu Općine Cazin, Cazin, Trg Alije Izetbegovića, sa udjelom posjeda od 1/1, što prema podacima starog katastarskog operata predstavlja

dio k.č. 787/3 upisana u z.k. ul. 1365 k.o. SP\_Peći u državnom vlasništvu i dio k.č. 787/1 upisana u zk. ul. 2 k.o. SP\_Peći u državnom vlasništvu, dok nekretnina označena kao k.č. 1219/1 upisana u PL 213 za koju je utvrđen javni interes, ne predstavlja predmet eksproprijacije, pa se traži da Gradsko vijeće Grada Cazina izmijeni i dopuni Odluku o utvrđivanju javnog interesa, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine.

U prilogu prijedloga, dostavljena je sljedeća dokumentacija: fotokopija Odluke o utvrđivanju javnog interesa, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine, fotokopija Rješenja Općine Cazin, Služba za urbanizam i zaštitu okoliša, broj: 04-23-4579/18 od 30.11.2018. godine, fotokopija Položajne skice, broj: 04-23-4579/18 od 28.11.2018. godine, fotokopiju Izvoda iz PL broj 2145 k.o. Liskovac od 28.12.2018. godine, fotokopiju ZK izvadka, zk. ul. 2 k.o. SP\_Peći od 27.03.2019. godine, Elaborat od 09.10.2017. godine, a naknadno je dostavljen Zapisnik o utvrđivanju – procjeni tržišne vrijednosti nekretnina, br. 02-15-5024/19 od 06.05.2019. godine sa Mišljenjem o izvršenoj procjeni Stručne Komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti nekretnine od 03.05.2019. godine.

U postupku izrade prijedloga izmjene Odluke, pribavljena je Odluka o utvrđivanju javnog interesa, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine, objavljena u „Službenim novinama Grada Cazin“, br. 3/18 od 15.03.2018. godine

Odlučujući o prijedlogu za dopunu Odluke o utvrđivanju javnog interesa, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine, utvrđeno je da ista ne sadrži utvrđen javni interes za k.č. 1219/2 k.o. Liskovac, te da je Rješenjem Grada Cazin, Služba za urbanizam i zaštitu okoliša, broj: 04-23-4579/18 od 30.11.2018. godine, izvršena izmjena urbanističke saglasnosti na način što je data urbanistička saglasnost za rekonstrukciju dijela kolovoza nekategorisanog puta „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac na nekretninama označenim po novom premjeru kao k.č. 1232, k.č. 1221/2, k.č. 1220/1, k.č. 1220/4, k.č. 1219/2 i k.č. 3319 sve k.o. Liskovac.

Imajući u vidu da je u međuvremenu korisnik eksproprijacije izvršio izmjenu Elaborata, te pribavio novu urbanističku saglasnost po Rješenju Grada Cazin, Služba za urbanizam i zaštitu okoliša, broj: 04-23-4579/18 od 30.11.2018. godine, na osnovu dokaza priloženih od strane korisnika eksproprijacije, usvojen je prijedlog za izmjenu i dopunu Odluke o utvrđivanju javnog interesa, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine.

Financijska sredstava (troškove) za sprovođenje odluke odnosno postupka eksproprijacije snosi korisnik eksproprijacije.

Pravni osnov za donošenje Odluke sadržan je u članu 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji kojim je određeno da Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju ili izvođenje radova na području Grada donosi Gradsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat u skladu sa planskim dokumentima prostornog uređenja.

U toku postupka, nadležna služba ispitala je postojanje formalnih uslova za utvrđivanje javnog interesa i utvrdila da isti postoje, a Gradsko vijeće raspravlja i donosi odluku da li je u konkretnom slučaju ispunjen materijalni uslov za donošenje odluke, a to je javni interes zarekonstrukciju putnog pravca „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac.

Ovom Odlukom utvrđuje se javni interes za parcelu navedenu u stavu I i s njom se ne rješavaju imovinsko-pravni odnosi u vezi sa predmetnim parcelama. Imovinsko-pravni odnosi rješavaju se u posebnom postupku pokrenutom po prijedlogu za eksproprijaciju u skladu sa članom 21. i članom 24. Zakona o eksproprijaciji („Sl. novine FBiH“ broj: 70/07, 36/10, 25/12, 34/16).

Površine koje su navedene u Odluci o utvrđivanju javnog interesa nisu konačne i iste će se naknadno utvrditi u toku postupka eksproprijacije, nakon što imenovani vještak geodetske struke dostavi nalaz i mišljenje sa tačno naznačenim površinama.



Utvrđivanjem javnog interesa po podnešenom prijedlogu, kao i tim da će se usvajanjem odluke o utvrđivanju javnog interesa utvrditi korisnik eksproprijacije, isti će u skladu sa članom 21. stav 1. Zakona o eksproprijaciji FBiH („Sl. novine FBiH“ broj: 70/07, 36/10, 25/12, 34/16), podnijeti prijedlog za eksproprijaciju nadležnoj Gradskoj službi za upravu, koja će postupiti u skladu sa članom 69. i 147. Zakona o upravnom postupku („Službene novine FBiH“, broj: 2/98 i 48/99), provesti sve potrebne ispitne radnje, utvrditi bitne činjenice, te u skladu sa članom 24.-28. Zakona o eksproprijaciji FBiH i članom 200. Zakona o upravnom postupku, podneseni prijedlog usvojiti rješenjem za eksproprijaciju.

Primjenom odredaba članova 14. do 16., a u vezi sa odredbama članova 3., 4. i 6. Zakona o eksproprijaciji, odlučeno je kao u dispozitivu ove Odluke.

Protiv ove Odluke ne može se izjaviti žalba, ali se može voditi upravni spor podnošenjem tužbe u zakonskom roku od 30 dana od dana prijema, prema članu 16. stav 5. Zakona o eksproprijaciji za čije je vođenje u konkretnom slučaju nadležan Kantonalni sud u Bihaću u skladu sa članom 5. i članom 18. Zakona o upravnim sporovima („Službene novine FBiH broj: 9/05).

Dostaviti:

1. Gradonačelniku,
2. Gradskom pravobraniocu,
3. Službi za imovinsko-pravne poslove 3x,
4. Službi za stručne poslove GV-a,
5. JU Komunalno-stambeni fond Cazin,
6. Evidencija,
7. Arhiva



Predsjedavajući GV-a:  
Hozanović Rifet

## 1. Stručno mišljenje inženjera geodetske struke

- Uvidom u elaborat eksproprijacije za izgradnju trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac izrađenog od strane „Geoplan“ d.o.o. Cazin od 09.10.2017.godine, broj elaborata: 01-03-60/17, utvrdila sam da je u istom određen eksproprijacioni pojas za izgradnju trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac. Dužina projektovane trase puta „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac iznosi L=309,60 m.
- Spisak koordinata tačaka eksproprijacionog pojasa sadržan je u elaboratu eksproprijacije zemljišta.
- Granice eksproprijacionog pojasa za izgradnju trotoara „Liskova-Centar“ u MZ Liskovac označene su na skici snimanja razmjere 1:1000, punom linijom plave boje (granice eksproprijacionog pojasa preuzete su iz elaborata eksproprijacije izgradnje trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac izrađenog od strane projektne kuće „Geoplan“ d.o.o. Cazin od 09.10.2017.godine).
- Spisak parcela sa prijedlogom cijepanja parcela po novom i starom operatu sa površinama za potpunu eksproprijaciju su sastavni dio nalaza (površine su preuzete su iz elaborata eksproprijacije izgradnje trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac izrađenog od strane projektne kuće „Geoplan“ d.o.o. Cazin od 09.10.2017.godine).

Na osnovu projektne dokumentacije, podataka katastra i premjera konstatujem sljedeće:

- Dio eksproprijacionog pojasa za izgradnju trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac, ide preko parcele označene kao k.č. 1220/1 k.o. Liskovac u površini od 331 m<sup>2</sup>, duž cijele parcele, širinom od 0,5 m do 9,3 m. Parcela se nalazi u posjedu DR SV OSNOVNA ŠKOLA HASAN MUJEZIN.

# JAVNA USTANOVA "KOMUNALNO-STAMBENI FOND"

Adresa: Trg Prvog predsjednika Predsjedništva RBiH Alije Izetbegovića bb, Cazin

TEL: +387 37 515 270;

FAX: 037 515-295

BOSNA I HERCEGOVINA  
GRADSKA UPRAVA CAZIN

Primljeno: 16. 03. 2018			
Organizaciona jedinica	Kvalifikaciona oznaka	Redni broj	Broj priloga
05	31	1128	

Broj: 03-1188-9/17  
Datum, 15.03.2018. godine

## SLUŽBA ZA IMOVINSKO PRAVNE, GEODETSKE I KATASTARSKE POSLOVE GRADA CAZIN

**PREDMET: Prijedlog za potpunu eksproprijaciju nekretnina za izgradnju trotoara „LISKOVA-CENTAR“ u MZ-i Liskovac, dostavlja se**

Odlukom Gradskog vijeća Cazin, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine, utvrđen je javni interes za izgradnju trotoara „LISKOVA-CENTAR“ u MZ-i Liskovac, za JU „Komunalno-stambeni fond“ grada Cazin, kao korisnika potpune eksproprijacije na nekretninama označenih u navedenoj Odluci.

Shodno članu 24. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine F BiH“, br. 70/07) JU „Komunalno -stambeni fond“ grada Cazin, podnosi

### PRIJEDLOG

Da se izvrši potpuna eksproprijacija nekretnina navedenih u Odluci Gradskog vijeća, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine, za potrebe JU „Komunalno-stambeni fond“ općine Cazin, a u svrhu izgradnje trotoara „LISKOVA-CENTAR“ u MZ-i Liskovac.

#### Prilog:

- Odluka gradskog vijeća, broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine;
- Kopija urbanističke saglasnosti, broj: 04-23-5357/2017 od 30.11.2017. godine,
- Kopija ZK, broj: 2, 151, 1365 i 587, k.o. SP\_Peći,
- Kopije posjedovnih listova: 666, 775, 213, 214, 213, 211, k.o. Liskovac;
- Kopija geodetskog elaborata, „Geoplan“ d.o.o. Cazin, od 09.10.2017. godine,
- Kopija zapisnika o procjeni prometne vrijednosti nekretnina, broj: 02-15-17756/17 od 19.12.2017. godine;
- Potvrda ZiraatBank BH, br. 60-C057/18 od 13.02.2018. godine.

Obrađivač:

Ismeta Kličić  
Ismeta Kličić, ing. grad

CAZIN  
DIREKTOR:  
Munir Duraković  
Munir Duraković, dipl.ing.grad.

Dostavljeno:

- naslovu,
- a/a.-

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO SANSKI KANTON  
KANTONALNO PRAVOBRANILAŠTVO  
BIHAĆ

13 ok  
BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
UNSKO SANSKI KANTON

18-10-2018

10-31-11569-1/18

Broj: KP-198/18  
Datum; 18.10.2018. godine

GRAD CAZIN

-Služba za imovinsko pravne, geodetske i katastarske poslove-

Predmet: Izjašnjenje

Veza vaš akt broj: 05-31-1228/18

Aktom Naslova broj: 05-31-1228/18 od 18.08.2018. godine dostavili ste ovom pravobranilaštvu dokumentaciju vezanu za postupak eksproprijacije pokrenut po prijedlogu JU „Komunalno stambeni fond“ Cazin radi izgradnje trotoara „Liskovac-Centar“ u MZ Liskovac, radi izjašnjenja.

U vezi navedenog izjašnjavamo se kako slijedi:

Prema odredbi člana 6. Zakona o pravobranilaštvu („Sl. glasnik USK-a“, broj: 20/04 i 8/17) ovo pravobranilaštvo ne zastupa javne ustanove, odnosno u konkretnom slučaju JU „OŠ Hasan Mujezinović“ Liskovac, već tu školu prema Zakonu o ustanovama i Zakonu o osnovnom i općem srednjem odgoju i obrazovanju zastupa direktor te škole, a na zahtjev zakonskog zastupnika ovo pravobranilaštvo je dužno stupiti u postupak kao umješač.

Međutim, skrećemo vam pažnju, a obzirom da se radi o nekretnini koja je u državnom vlasništvu, da je potrebno da se zakaže i održi usmena rasprava na licu mjesta da se na raspravu pozove direktor ove škole, Ministarstvo obrazovanja, nauke, kulture i sporta Bihać, koje je predlagач prema Vladi USK-a, i ovo pravobranilaštvo, da se uradi situacija terena sa označenim pojasom eksproprijacije zemljišta koje je u posjedu navedene škole, a kako bi ovo ministarstvo imalo podatke radi izjašnjenja Vlade i Skupštine USK-a po predmetnom prijedlogu za eksproprijaciju.

Pored navedenog potrebno je utvrditi podatke o tome po kom osnovu je navedena škola upisana kao posjednik predmetne nekretnine, a kako bi se mogli eventualno uključiti u postupak i odrediti o daljem toku postupka.

Dostavljeno:

-Naslovu

Ministarstvu obrazovanja, nauke, kulture i sporta

-Uredu za zajedničke poslove Vlade USK-a

-a/a



Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Unsko-sanski kanton  
Grad Cazin  
Služba za imovinsko pravne,  
geodetske i katastarske poslove



Bosnia & Herzegovina  
Federation of Bosnia & Herzegovina  
Una-Sana Canton  
Citi of Cazin  
Department of Land Administration  
and Cadastre

Broj: 05-31-1228/18  
Datum, 27. 12. 2018.godine

**Z A P I S N I K**  
o usmenoj javnoj raspravi

Sastavljen dana 27.12.2018. godine u 10,00 sati, na lice mjesta u naselju MZ Liskovac Cazin, u postupku rješavanja potpune eksproprijacije nekretnina po prijedlogu JU „Komunalno stambenog fonda“ Cazin, radi izgradnje trotoara „Liskovac - Centar“ u naselju MZ Liskovac- Grad Cazin, u skladu sa Odlukom Gradskog vijeća Grada Cazina broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018.godine.

**PRISUTNI:**

**Voditelj postupka**

- Nermin Beganović. dipl.pravnik.

**Zapisničar:**

- Slade Bašagić.

**Stranke:**

- JU „Komunalno stambeni fond“ Cazin, , podnosioc zahtjeva, niko se nije odazvao iako su uredno obaviješteni.
- OŠ „H.Mujezinović“ Liskovac, zastupano po direktoru Izudin Hilić, pristupio lično
- Ministarstvo obrazovanja, nauke, kulture i sporta USK-a, Bihać. niko se nije odazvao
- Kantonalno pravobranilaštvo USK-a, raspravi je pristupila zamjenica kantonalnog pravobranioca Senka Selmanović. legitimacija br. 03/17.

Rasprava počinje u 10,00 sati i održava se javno.

Voditelj postupka otvara raspravu. utvrđuje da su se na raspravu odazvale gore navedene stranke, predstavnik JU „Komunalno stambeni fond“ Cazin,

Nakon što je utvrđeno da su se stekli uslovi za održavanje usmene rasprave prešlo se na saslušanje stranaka, prije uzimanja izjava na zapisnik se konstatira da se uz prisustvo zamjenika Kantonalnog pravobranioca Senka Selmanović obišla predmetna parcela te utvrđeno da na istoj nema postavljenih vidnih obilježja iskolčenja.

Pročitana je prijedlog JU „Komunalno stambenih fond“ Cazin, za izgradnju trotoara „Liskovac-Centar“ u naselju MZ Liskovac, Grad Cazin, kojim je prema Odluci broj: 01/GV-31-3546/18 od 22.02.2018. godine usvojen je javni interes. Nakon upoznavanja stranaka voditelj postupka riječ je dao zamjeniku Kantonalnog pravobranioca te prisutna izjavi slijedeće: