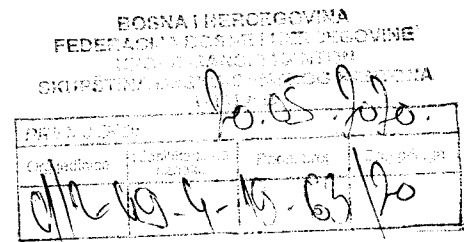


Broj: 03-017-1788/2020
Dana, 18.05.2020. godine

SKUPŠTINA UNSKO-SANSKOG KANTONA
n/r predsjedavajućeg



PREDMET: Mišljenje Ministarstva finansija o Inicijativi za izmjene i dopune Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj 4/09), dostavlja se:-

Na osnovu člana 107. Poslovnika Skupštine Unsko-sanskog kantona („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 9/17), u prilogu vam dostavljamo Mišljenje Ministarstva finansija o Inicijativi za izmjene i dopune Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj 4/09), uz sljedeće:

O b r a z l o ž e n j e

Vlada Unsko-sanskog kantona je na sjednici održanoj dana 18.05.2020. godine razmatrala i Zaključkom broj: 03-017-1788/2020 prihvatila Mišljenje Ministarstva finansija o Inicijativi za izmjene i dopune Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj 4/09), podnesenu od strane predsjednice Kluba poslanika SDP-a u Skupštini Unsko-sanskog kantona i isto Vam se dostavlja na dalje postupanje.

S poštovanjem,

Prilog: Mišljenje.... (6x)

Dostavljeno:
1.Naslovu
2.a/a

PREMIJER KANTONA
mr. sci. Mustafa Ruznić



Na osnovu člana 16. Zakona o Vladi Unsko-sanskog kantona ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona", broj: 5/08), na prijedlog Ministarstva finansija, Vlada Unsko-sanskog kantona, na sjednici održanoj dana 18.05.2020. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I

Prihvata se Mišljenje Ministarstva finansija o Inicijativi za izmjene i dopune Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 4/09), podnesenu od strane predsjednice Kluba poslanika SDP-a u Skupštini Unsko-sanskog kantona.

II

Mišljenje iz tačke I ovog Zaključka čini sastavni dio ovog Zaključka i isto se upućuje Skupštini Unsko-sanskog kantona na dalje postupanje.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 03-017-1788/2020
Bihać, 18.05.2020. godine



- a/a

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
MINISTARSTVO FINANSIJA



BOSNIA AND HERZEGOVINA
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA
THE UNA-SANA CANTON
MINISTRY OF FINANCE

Broj: _____

Bihać, _____

VLADA UNSKO-SANSKOG KANTONA

Predmet: Mišljenje o Inicijativi za izmjenu Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon („Službeni glasnik USK“ broj: 4/09) dostavlja se-

Ministarstvu finansija je od strane Ureda Vlade Unsko-sanskog kantona dostavljena je Inicijativa za izmjenu Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon („Službeni glasnik USK“ broj: 4/09) podnesena od strane, Kluba poslanika SDP-a u Skupštini Unsko-sanskog kantona, predsjednice Kluba Fatke Kulenović.

U svojoj Inicijativi imenovana predlaže slijedeće izmjene i dopune Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon („Službeni glasnik USK“ broj: 4/09):

1. Dopunu Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon („Službeni glasnik USK“ broj: 4/09) na način da se doda novi član koji glasi:


„Porez na promet nekretnina se ne plaća kada:
državljanin Bosne i Hercegovine do 35 godina starosti, koji ima prebivalište na području Kantona koji nema nekretnine u svom vlasništvu, prvi put kupuje stan ili kuću kojom rješava svoje stambeno pitanje i to za površinu do 20 m² po članu porodičnog domaćinstva, a kojima se smatraju bračni drug i njihova maloljetna djeca“

U obrazloženju se navodi da se danas mladi ljudi suočavaju sa dva problema, a to je pronaći posao i riješiti stambeno pitanje. Mladi ljudi do 35 godina koji prvi put rješavaju stambeno pitanje ovim izmjenama bi bili oslobođeni plaćanja poreza prilikom kupovine prve nekretnine, a u cilju poduzimanja demografskih mjera sa pozitivnim efektom usmjerenim na smanjenje iseljavanja stanovništva. Naime, inicijativom se žele ohrabriti građane, a naročito mlade kojima je to prva nekretnina, kako bi se stimulisali mladi da ostanu i kako bi se obnovila demografska slika u USK.

2. Da se doda u članu 37. stav (2) koji glasi: “Ministar će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu izmjena i dopuna ovog zakona propisati vrstu dokumenata potrebnih za oslobađanje od poreza na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon.”

Na osnovu navedenog Ministarstvo finansija smatra Inicijativu opravdanom.

Temeljem člana 107. Poslovnika Skupštine Kantona, po pribavljenim mišljenjima Komisije za ustavna, zakonodavno-pravna pitanja i pitanja evropskih integracija i drugih radnih tijela i Vlade budu pozitivna, Skupština određuje način pripreme i nosioce izrade nacрта zakona.

MINISTAR

dr. sci. Vedran Prša



Bihać, 23.1.2020. godine

PREDMET: Incijativa

Skupština Unsko-sanskog kantona
BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
UNSKO-SANSKI KANTON
SKUPŠTINA UNSKO-SANSKOG KANTONA

PRILIKOM:	19.01.2020.
Članak:	11-19-2-39-1/20

Shodno regulativnim odredbama člana 93., a u vezi sa članom 106. Poslovnika Skupštine USK-a, predlažem slijedeću inicijativu:

Za donošenje Izmjena i dopuna Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon i to da se doda novi član i izmijeni član 37 stav 2:

Novi član

(Oslobađanja određenih kategorija)

Porez na promet nekretnina ne plaća se kada:

državljanin Bosne i Hercegovine do 35 godina starosti, koji ima prebivalište na području Kantona, koji nema nekretnine u svom vlasništvu, prvi put kupuje stan ili kuću kojom rješava svoje stambeno pitanje i to za površinu do 20 m² po članu porodičnog domaćinstva, a kojima se smatraju bračni drug i njihova maloljetna djeca.

Član 37.

(Provedbeni propisi)

Ministar finansija će u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu izmjena i dopuna ovog zakona propisati vrstu dokumenata potrebnih za oslobađanje od plaćanja poreza na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon.

Pravni osnov za donošenje Izmjena i dopuna ovog zakona je sadržan u članu 11. b) i f) poglavlja V i člana 2. poglavlja IV odjeljka A Ustava Unsko-sanskog kantona.

OBRAZLOŽENJE

Većini građana BiH dvije su glavne finansijske brige u životu, a to je pronaći posao i riješiti stambeno pitanje. S obzirom na to da bez posla nema ni stana, razumljivo je kako se na tu kupnju odlučuju zaposleni mladi ljudi. Ali tu dolazi do problema jer cijena stanova na slobodnom tržištu BiH mnogo je veća nego što prosječna plaća može pokriti. Pojedini kantoni su već donijeli izmjene zakona u dijelu oslobađanja mladih ljudi za kupovinu prve nekretnine, što je naišlo na pozitivne reakcije javnosti.

Mladi ljudi do 35 godina koji prvi put rješavaju stambeno pitanje ovim izmjenama bi bili oslobođeni plaćanja poreza na promet prilikom kupovine stana ili kuće i to za površinu do 20 m² po članu porodičnog domaćinstva. Ministar finansija bi bilo u obavezi da u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu izmjena i dopuna ovog zakona propiše vrstu dokumenata potrebnih za oslobađanje od plaćanja poreza na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon.

Smatram da je krajnje vrijeme da se postojeći zakon koji je donesen 2009. inovira jer smo vidjeli na tematskoj sjednici o demografskim kretanjima na području USK da je situacija sa odlaskom ljudi alarmantna. Tu prvenstveno mislim na mlade koji po tom zakonu nisu bili obuhvaćeni oslobađanja plaćanja poreza. Treba pokušati uraditi sve kako bi barem jednim dijelom zaustavili odlazak mladih ljudi tj. kako bismo stimulisali mlade da ostanu i kako bismo obnovili demografsku sliku u USK.

S poštovanjem!

Predsjednica Kluba poslanika SDP

Ratka Kulenović

Dostaviti:

1. Skupština Unsko-sanskog kantona
2. Ministarstvo finansija USK-a
3. a/a

GRADSKA ORGANIZACIJA SDP BiH BIHAĆ

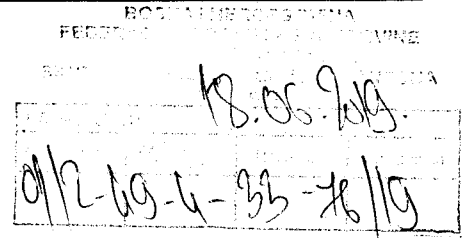
www.sdp-bihac.ba

Bihać, Krupska 26.



Broj: 03-017-446/2019
Dana; 24.05.2019. godine

SKUPŠTINA UNSKO-SANSKOG KANTONA
Predsjedavajući Skupštine



PREDMET: Mišljenje o Inicijativi za izmjenu Zakona o porezu na imovinu i poreza na naslijeđe i poklon, dostavlja se

Na osnovu člana 96. i 107. stav (6) Poslovnika Skupštine Unsko-sanskog kantona („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 9/17), u prilogu vam dostavljamo Mišljenje o Inicijativi za izmjenu Zakona o porezu na imovinu i poreza na naslijeđe i poklon, uz sljedeće:

O b r a z l o ž e n j e

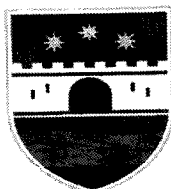
Vlada Unsko-sanskog kantona je na sjednici održanoj dana 24.05.2019. godine razmatrala i Zaključkom broj: 03-017-446/2019, prihvatila Mišljenje Ministarstva finansija o Inicijativi za izmjenu Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon, podnesenu od Ilde Alibegović, poslanice u Skupštini Unsko-sanskog kantona, koje vam dostavljamo u dalju proceduru.

S poštovanjem,

Prilog: Mišljenje o Inicijativi za izmjenu Zakona o porezu na imovinu i poreza na naslijeđe i poklon

Dostavljeno:
1. Naslovu
2. a/a (2x)





Na osnovu člana 16. Zakona o Vladi Unsko-sanskog kantona ("Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona", broj: 5/08), na prijedlog Ministarstva finansija, Vlada Unsko-sanskog kantona, na sjednici održanoj dana 24.05.2019. godine, d o n o s i :

ZAKLJUČAK

I

Prihvata se Mišljenje Ministarstva finansija o Inicijativi za izmjenu Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon, podnesenu od Ilde Alibegović, poslanice u Skupštini Unsko-sanskog kantona.

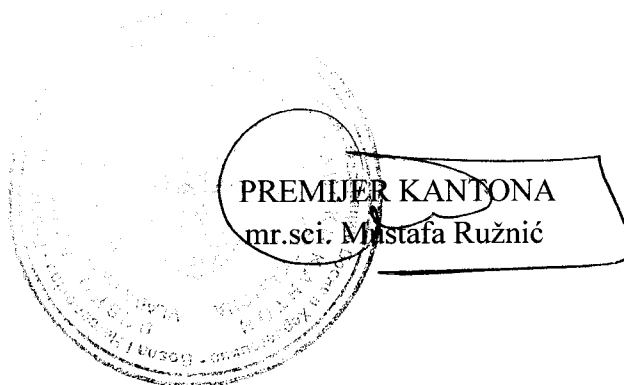
II

Mišljenje iz tačke I ovog Zaključka čini sastavni dio ovog Zaključka i isto se upućuje Skupštini Unsko-sanskog kantona na dalje postupanje.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 03-017-446/2019
Bihać; 24.05.2019. godine





Broj: 04-_____/19
Bihać, _____.2019.godine

VLADA UNSKO-SANSKOG KANTONA

Predmet: Mišljenje o Inicijativi za izmjenu Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon, dostavlja se-

Ministarstvu finansija je, od strane Ureda Vlade Unsko-sanskog kantona, dostavljena Inicijativa za izmjenu Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj: 4/09), podnesena od Ilde Alibegović, poslanice u Skupštini Unsko-sanskog kantona.

U svojoj Inicijativi imenovana predlaže izmjenu člana 8. Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“ broj: 4/09) na način da se iza stava (1) doda novi stav (2) koji bi glasio:

„(2) Porez na imovinu kod pružanja ugostiteljskih usluga smještaja, realizuje se za period koji je naveden u rješenju nadležnog organa, kojim se odobrava pružanje ugostiteljskih usluga smještaja.“

Dosadašnji stavovi (2) i (3) postaju stavovi (3) i (4).

Porezna uprava Federacije BiH-Kantonalni ured Bihać je organ koji u svom radu primjenjuje predmetni Zakon. Na osnovu dosadašnjih iskustava i uočenih nedostataka u primjeni istog, susreću se sa primjedbama i žalbama na plaćanje poreza na imovinu kod pružanja usluga smještaja.

Naime, porez na imovinu razrezuje se unaprijed u godišnjem iznosu za imovinu zatečenu u vlasništvu poreznog obveznika na dan 01. januara godine za koju se razrez vrši, a za imovinu stečenu u toku godine u visini koja srazmjerno odgovara vremenu od dana sticanja te imovine do kraja godine.

Dalje, Pravilnikom o proceduri za izradu izjave o fiskalnoj procjeni zakona, drugih propisa i akta planiranja na budžet („Službene novine Federacije BiH“ broj: 34/16), odredbom člana 6., određeno je da :“


„Ako obrađivač procijeni da propis ili akt planiranja ima fiskalnih posljedica na druge proračunske ili izvanproračunske korisnike na razini Bosne i Hercegovine, Federacije, kantona ili jedinice lokalne samouprave kao i izvanproračunske fondove obavezan je, u


procesu konzultacija o prijedlogu propisa ili posebnim zahtjevom prije dostavljanja izjave o fiskalnoj procjeni ministarstvu financija, zatražiti mišljenje resornog ministarstvu odgovarajuće razine vlasti, odnosno za jedinice lokalne samouprave putem Saveza općina i gradova Federacije Bosne i Hercegovine.“

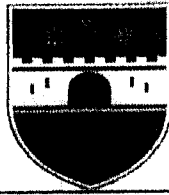
Obzirom da je sav prihod od poreza na imovinu i poreza na naslijeđe i poklon prihod gradova i općina, ukoliko Skupština Kantona zaduži ovaj organ da pripremi Prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon neophodno je zatražiti i mišljenja lokalne samouprave.

Na osnovu navedenog Ministarstvo finansija smatra Inicijativu opravdanom.

Temeljem člana 107. Poslovnika Skupštine Kantona, po pribavljenim mišljenjima Komisije za ustavna, zakonodavno-pravna pitanja i pitanja evropskih integracija i drugih radnih tijela i Vlade budu pozitivna, Skupština određuje način pripreme i nosioce izrade nacrtu zakona.

MINISTAR

dr. sci. Vedran Prša





Broj: 20-49-3027-2/19
Bihać, 25-03-2019

- MINISTARSTVO FINANSIJA
n/r ministra

PREDMET: Mišljenje, traži se,-

Dana 15.03.2019. godine od strane Skupštine Unsko-sanskog kantona zaprimili smo Inicijativu za donošenje Zakona o izmjeni Zakona o porezu na imovinu i porezu na naslijeđe i poklon, koju je podnijela Ilda Alibegović, poslanica u Skupštini Unsko-sanskog kantona.

Ovim putem dostavljamo Vam navedenu Inicijativu, s tim da, poštujući rok određen članom 107. Poslovnika Skupštine Unsko-sanskog kantona („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj 9/17) i odredbe Poslovnika o radu Vlade Unsko-sanskog kantona („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona“, broj: 26/12, 3/14 i 11/14) koje se odnose na pripremu i dostavljanje materijala za sjednicu Vlade Kantona, mišljenje po istoj dostavite Vladi Unsko-sanskog kantona na razmatranje i dostavljanje Skupštini Kantona.

S poštovanjem!

Prilog: - kao u tekstu

Dostavljeno:

- Naslovu
- Premijeru Kantona
(na znanje)
- a/a



Sekretar Vlade
Šefik Veladžić dipl. pravnik

Ilda Alibegović
Bihać, 6. mart 2019. godine

BUKARSKA ŽUPANIJA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINA
OPĆINA BIHAĆ
STUPNIČKI BAZAR
11.03.2019.
0111-109-6-186-1/19

Skupština Unsko-sanskog kantona

Na osnovu odredbe iz člana 192. Poslovnika Skupštine Unsko-sanskog kantona podnosim sljedeću:

Inicijativu za izmjenu člana 8. Zakona o porezu na imovinu i porezu na nasljeđe i poklon („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona 4/09“) Ministarstvu finansija USK

Podnosim inicijativu za izmjenu člana 8. Zakona o porezu na imovinu i porezu na nasljeđe i poklon („Službeni glasnik Unsko-sanskog kantona 4/09“) na način da se iza stava (1) ovog člana doda novi stav (2) koji glasi:

„Porez na imovinu kod pružanja ugostiteljskih usluga, smještaja, razrezuje se za period koji je naveden u rješenju nadležnog organa, kojim se odobrava pružanje ugostiteljskih usluga smještaja.“

Stav (2) postaje stav (3), a stav (3) postaje stav (4).

Obrazloženje:

Na osnovu dobijenih informacija od strane građana koji se bave iznajmljivanjem smještaja, a koji uslugu ne pružaju tokom cijele godine, nego samo određeni dio godine, smatraju da iznajmljena imovina nelogično podliježe razrezu poreza na imovinu kroz cijeli godišnji period, iako bi pravednije bilo da podliježe razrezu poreza samo na taj određeni period u godini. Smatram da bi navedena izmjena, odnosno vezanje roka iznajmljivanja i razreza poreza poreznih obveznika, tačnije iznajmljivača dovela u pravedniju poziciju.

Klub
SDA-PoMAK – Zajedno

Zastupnica u Skupštini USK
Alibegović Ilda

Ilda Alibegović